

# REQUALIFICATION DE LA TRAVERSÉE URBAINE DE LA VILLE

## PEYRUIS [04]

### ÉLÉMENTS FONDATEURS DU PROJET

#### LES PERCEPTIONS :

Les éléments géographiques, tels que les cours d'eau et reliefs, créent des appels et des outils de compréhension du territoire parcouru, pour l'automobiliste s'ils sont lisibles.

Le rapport au Beuvon, à la vallée de la Durance, les perceptions de la roche et de son château et l'espace de la Resquillette, sont autant d'éléments à valoriser, pour une plus grande qualité et le bien être de tous.

#### LE PATRIMOINE DE L'EAU :

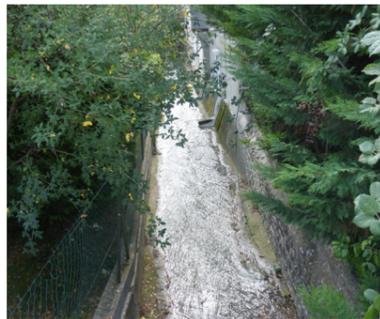
L'eau est très présente dans Peyruis. La multitude des ouvrages hydrauliques historiques constitue un véritable patrimoine.

Le canal de Manosque bien que peu perceptible est à l'origine de tout un réseau d'irrigation, de filioles et de regards très présents dans la ville.

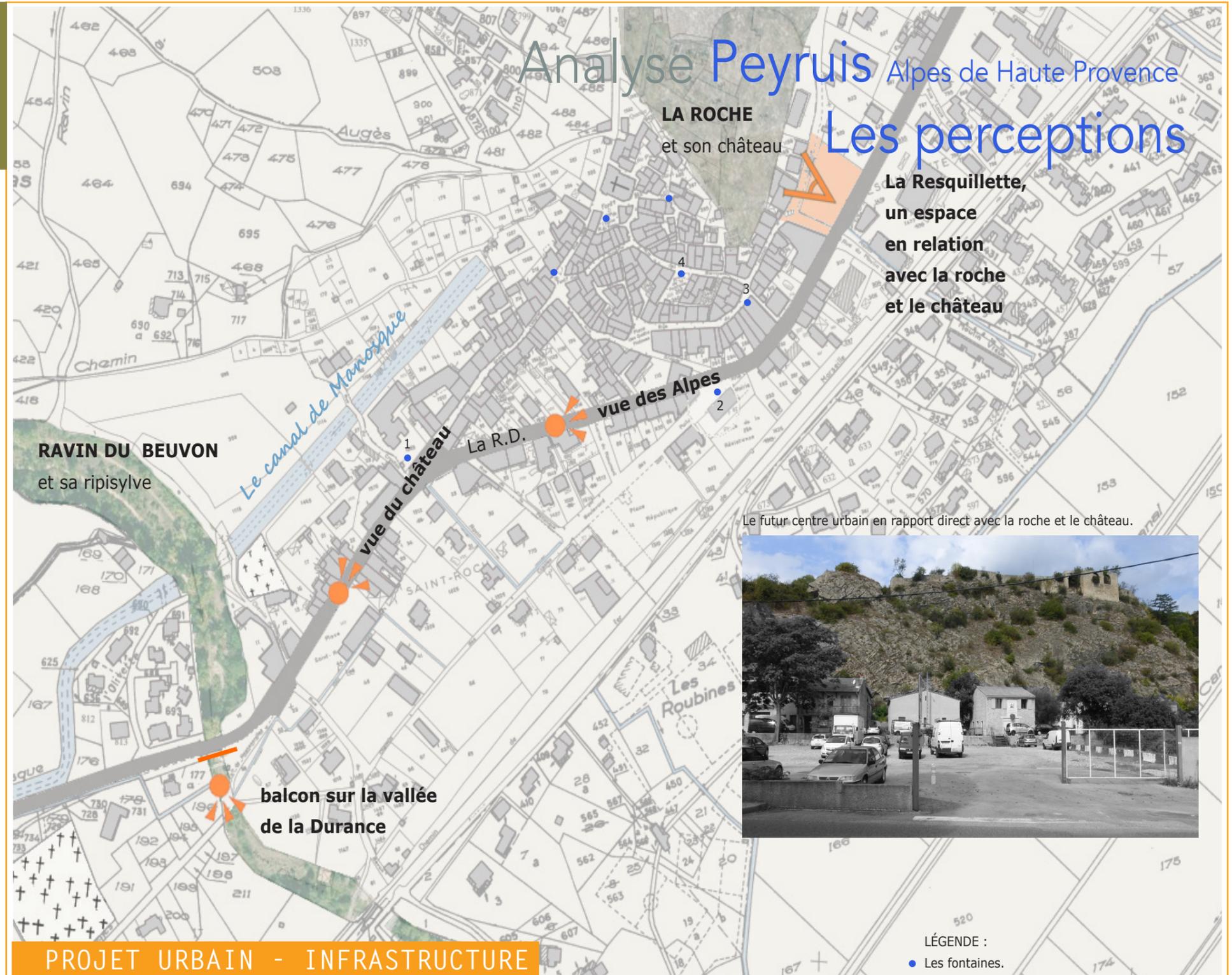
Un autre élément intéressant et important est celui des fontaines au nombre de 7 qui agrémentent la ville.

Canaux et fontaines sont au contact de la Route Départementale. Dignes d'intérêt, ils méritent d'être mieux valorisés.

Des cheminements doux mettent en musique ces différents éléments.



LES FILIOLES  
La Route Départementale offre de nombreux contacts avec ces canaux d'irrigation.



Le futur centre urbain en rapport direct avec la roche et le château.



## PROJET URBAIN - INFRASTRUCTURE

MISSION : COMPLÈTE

MANDATAIRE : BROCCOLI Gilles, architecte,  
& l'Atelier SKALA, PLANISPHERE,  
& l'Atelier D. URBANIAK co-traitants

ANNÉE D'ÉTUDE : EN COURS

COÛT DES TRAVAUX PROVISOIR 3 314 000 €

MAÎTRE D'OUVRAGE : MAIRIE DE PEYRUIS

Les fontaines.



Atelier  
Dragan URBANIAK - paysagiste dplg

10 RUE CHATEAUBRIAND 84000 AVIGNON +33 4 90 84 18 70  
+33 6 29 28 50 47 - d.urbaniaak@orange.fr

# REQUALIFICATION DE LA TRAVERSÉE URBAINE DE LA VILLE

PEYRUIS [04]

## LA PLACE DE LA RESQUILLETTE

Cet espace délaissé sans structure ni limites précises, résulte d'anciennes activités disparues. Il a le potentiel de devenir une articulation entre le village ancien et ses développements au Nord et à l'Est qui deviendra une place en entrée du village.

### Atouts/points d'ancrage :

- La situation au pied du rocher et du château.
- L'emplacement de l'ancienne porte du village.
- La proximité du passage à niveau, vers l'Est.
- Les grandes dimensions (80 x 50m) permettant une recomposition.
- La présence d'activités commerciales et le projet d'activité culturelle.
- La présence de filioles est également un atout.

### Problèmes :

- Fronts bâtis peu valorisants
- Aucune limite bâti au Nord et à l'Est.
- Présence du bâtiment du Crédit Agricole à l'Est qui réduit la capacité de recomposition.
- Vitesse des véhicules.

### Les orientations :

- Créer un nouveau centre urbain pour Peyruis.
- Favoriser la perception de l'ancienne entrée de village et du rocher du château.
- Mettre en scène le parvis du futur équipement culturel
- Intégrer le bâtiment du Crédit Agricole du futur projet de logement à l'Est.
- Ralentir la vitesse des véhicules en les faisant «traverser la place».
- Intégrer l'arrêt de bus.
- Intégrer du stationnement en liaison avec une extension future.
- Créer un espace de Marché avec une halle couverte et une forte présence végétale.
- Mettre en arrière plan le front bâti Ouest pour faire «lever les yeux vers le rocher».

